



Bofakta

EKängen, Hästhagen

Köp, hyr eller hyrköp

I Hästhagen får du ett prisvärt och funktionellt boende, oavsett vilken boendeform du väljer. Totalt bygger vi 49 radhus för eget ägande eller hyrköp och 16 stycken för uthyrning. Husen är på

fyra rum och kök fördelade på två välplanerade plan, totalt 105 kvadratmeter. Alla har egen tomt på 200–450 kvadratmeter, med stensatt uteplats och ett rymligt kallförråd.



Exteriör

Husen är byggda på naturmark och av mjuka, naturliga material, med träfasader i milt gula, rödgula och beigefärgade nyanser. Ytterdörrarna är svarta eller vita, och omramas av entrépartier i två olika grå nyanser, en för varje sida av gatan.

Tomtmark: Anlagd tomt med gräsmatta och plattsättning

Grund: Isolerad platta på mark

Ytterväggar: Stomme av trä med ytterbeklädnad av panel och skivor

Mellanbjälklag: Trä

Tak: Yttertak med beklädnad av betongplattor

Fasad: 125 mm bred liggande träpanel, 70 mm panel på entrédel och förråd

Entrédörr: Ytterdörr av trä

Fönster och fönsterdörrar: Fönster av trä/aluminium med isoleringsglasrutor

Förråd: Oisolerat kallförråd med golv av betong, ytterväggsbeklädnad av träpanel samt takbeläggning av betongtakpannor



Fakta teknik

Uppvärmning: Fjärrvärme med egen värmeväxlare samt radiatorer

Ventilation: Mekanisk till- och frånluft med värmeåtervinning, köksfläkt med separat imkanal

El: Elcentral med jordfelsbrytare, utvändigt belysning vid uteplats och entré, utvändigt eluttag vid entré

TV/Tele/Data: Alla hus är anslutna till nät för TV, tele och data. Hyresrätterna är anslutna till Com Hem, hyrköpshusen är anslutna till Utsikt.



Interiör

Innervägg: Gips

Innertak: Skivmaterial

Innerdörrar: Vita släta dörrar

Trappa och spalje: Vagnstycke och spalje i vitlack, trappsteg och handledare i ek

Lister: Eklaserade

Fönsterbänkar: Sten

Entré

Golv: Klinker i hall

Vägg: Tapet eller målad

Tak: Målat vitt

Tvättstuga

Golv: Klinker

Vägg: Målad

Tak: Målat vitt

Övrigt: Tvättmaskin, torktumlare, bänkskiva, tvättho

Vardagsrum

Golv: Ekparkett 14 mm

Vägg: Tapet eller målad

Tak: Målat vitt

WC/Dusch

Golv: Klinker

Vägg: Kakel

Tak: Målat vitt

Övrigt: Spegel på vägg, handdukhängare, toalettpappershållare, klädkrok, duschdraperistång, wc-stol, handfat

Kök

Golv: Ekparkett 14 mm

Vägg: Tapet eller målad

Tak: Målat vitt

Övrigt: Skåpssnickeri enligt planritning, vita skåpstommar, vitmålade luckor, diskbänksbeslag, stänkskydd av vitt kakel 100x100 mm, kyl, frys, diskmaskin, spis med glaskeramikhäll, spiskåpa

Klädkammare

Golv: Linoleummatta

Vägg: Målad

Övrigt: Klädhylla med klädstång

Hall övervåning

Golv: Ekparkett 14 mm

Vägg: Tapet eller målad

Tak: Målat vitt

Sovrum

Golv: Ekparkett 14 mm

Vägg: Tapet eller målad

Tak: Målat vitt

Övrigt: Garderob

WC/Bad

Golv: Klinker

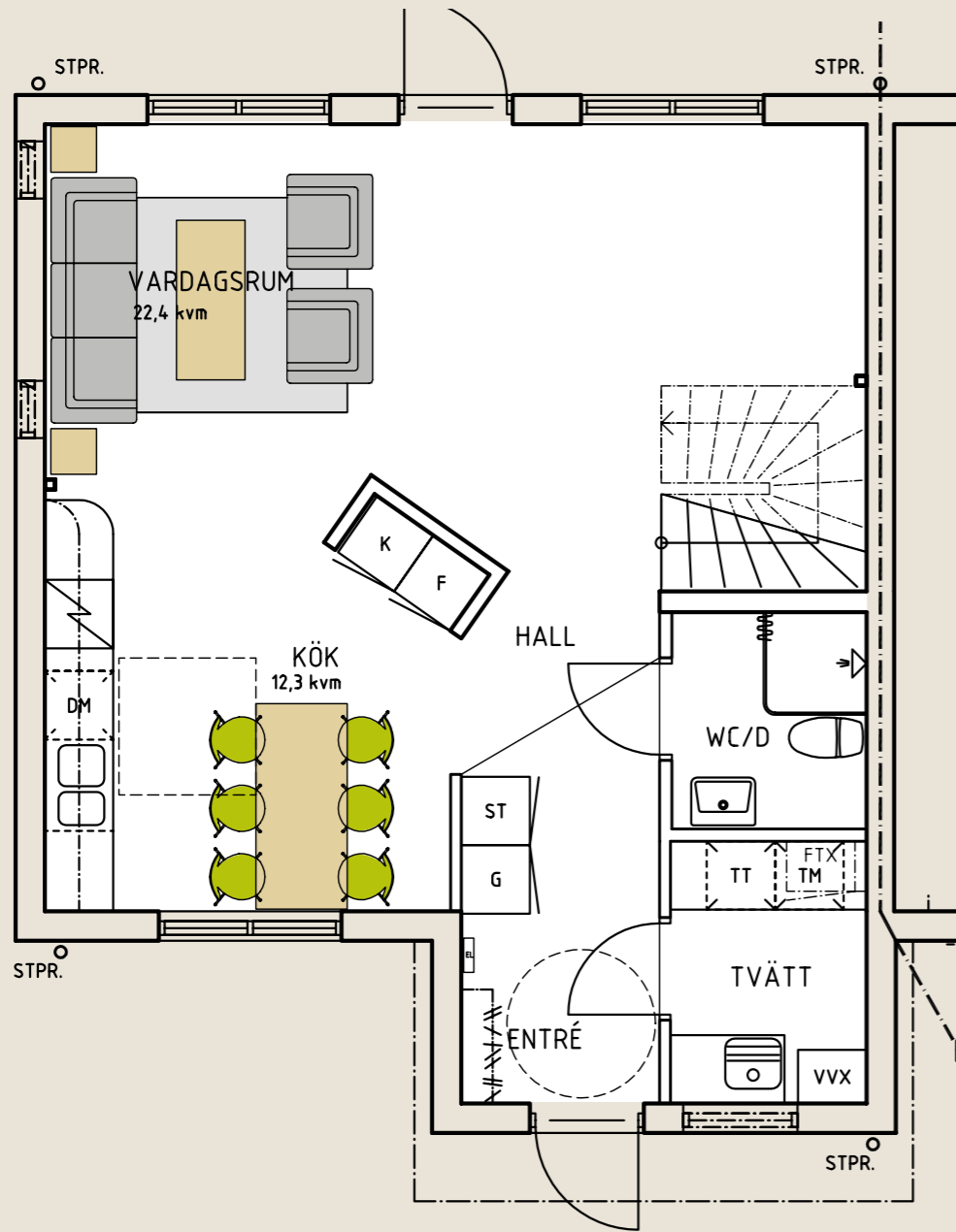
Vägg: Vitt kakel

Tak: Målat vitt

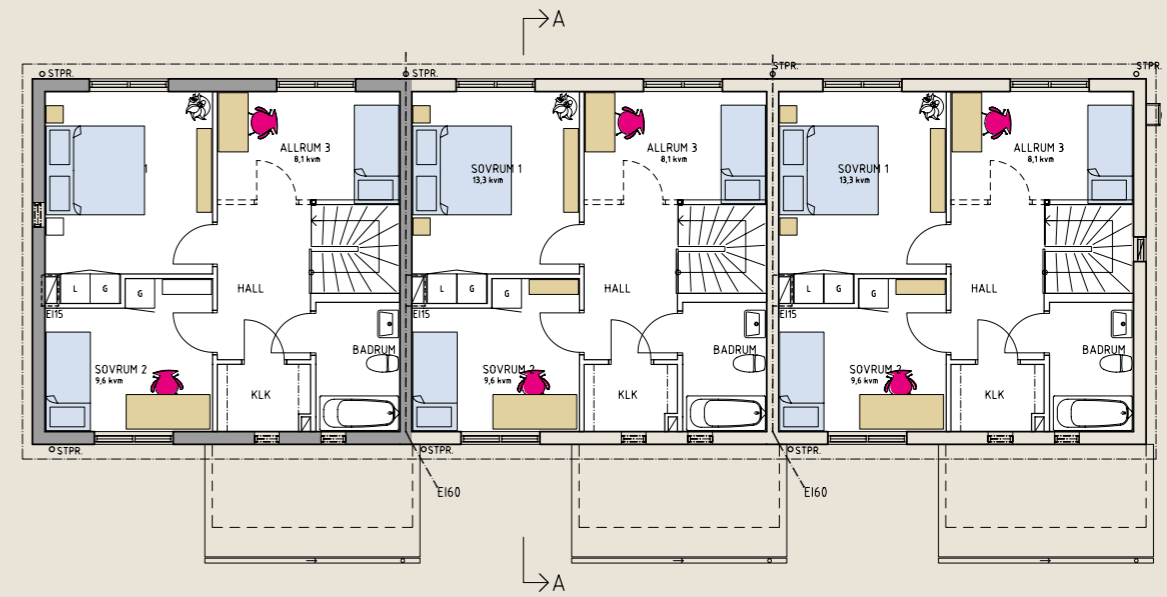
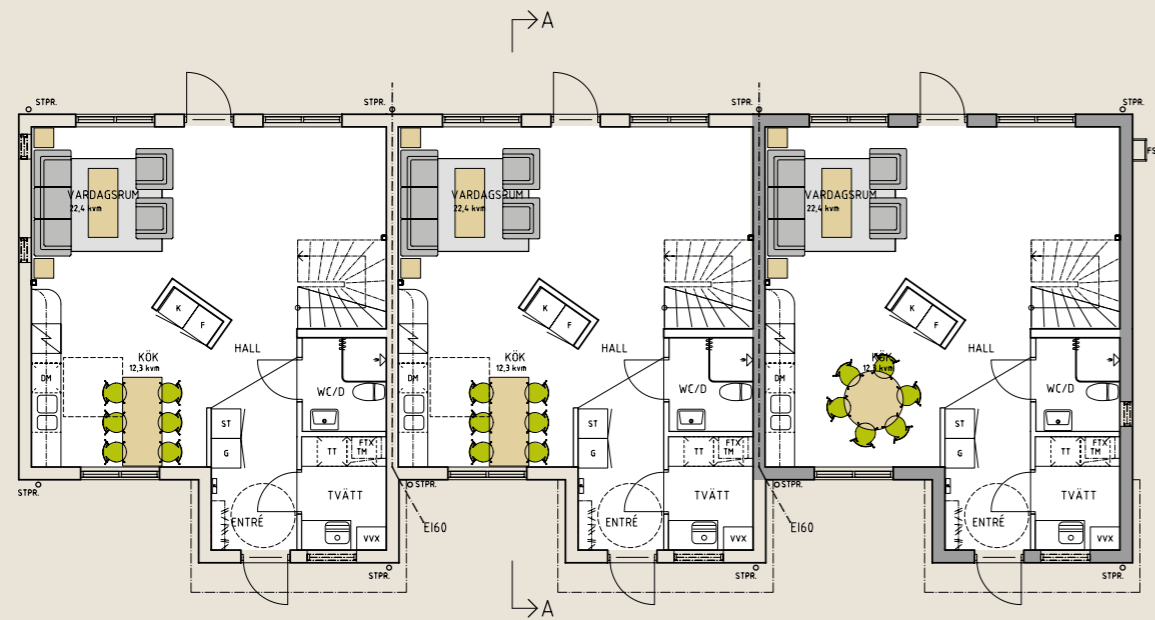
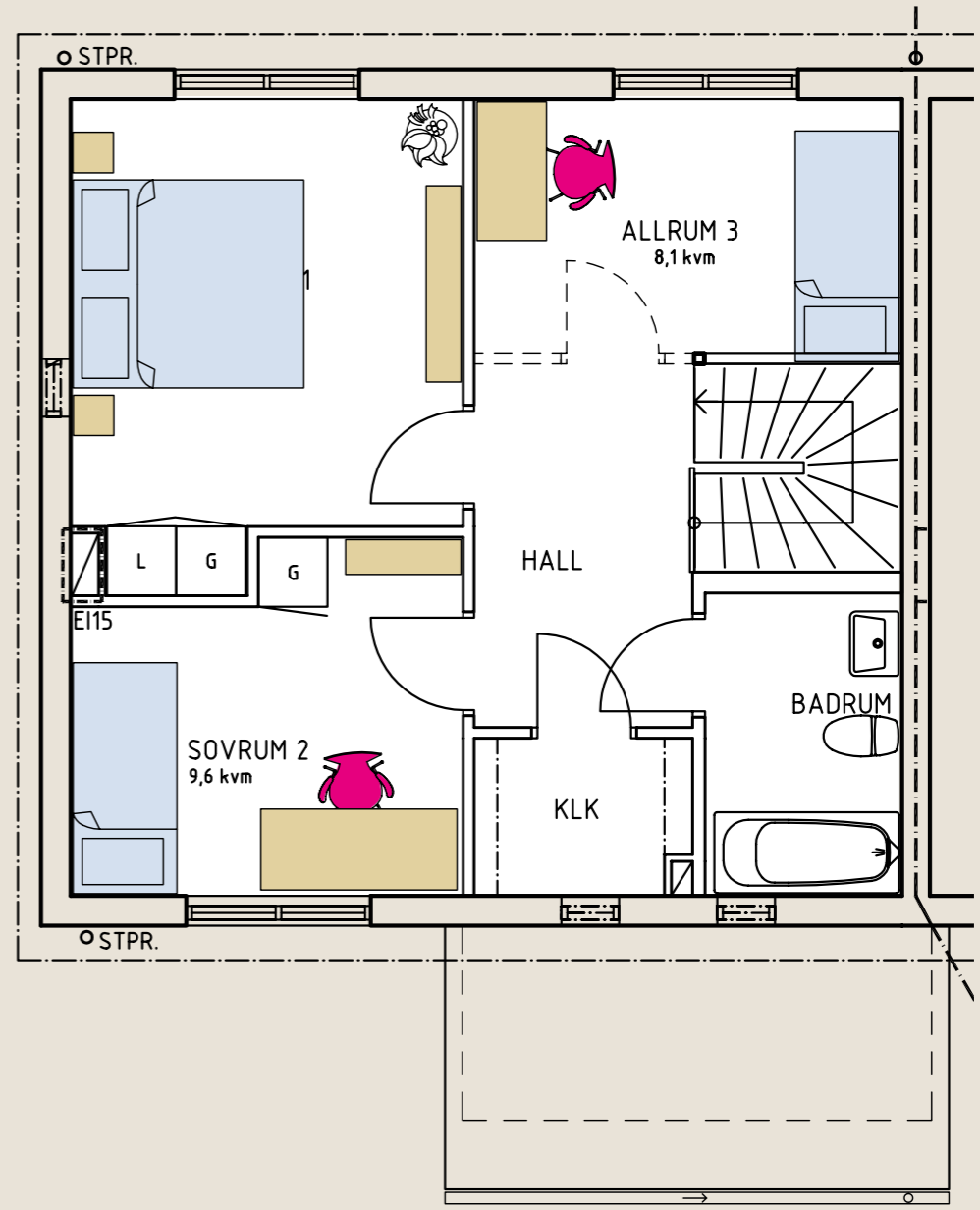
Övrigt: Badrumsskåp med belysning och rakuttag. Handdukhängare, toalettpappershållare, klädkrok, handdukstork, wc-stol, handfat, badkar



Entréplan



Övre plan





Välkommen till Hästhagen!

Våra radhus i området Hästhagen erbjuder ett bekvämt boende i trivsamt miljö. Välj mellan tre olika boendeformer – hyresrätt, äganderätt eller hyrköp.

 Stångåstaden
Rum för drömmar